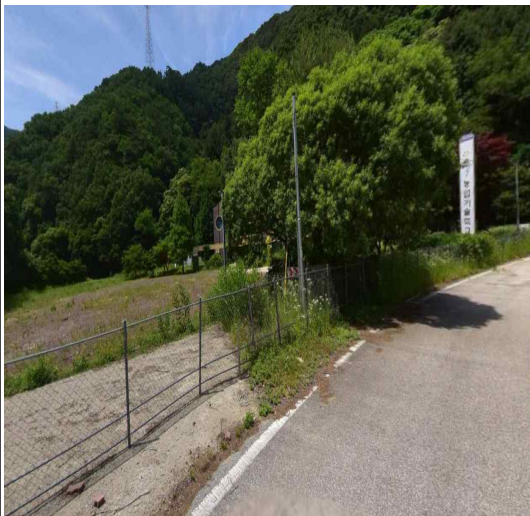
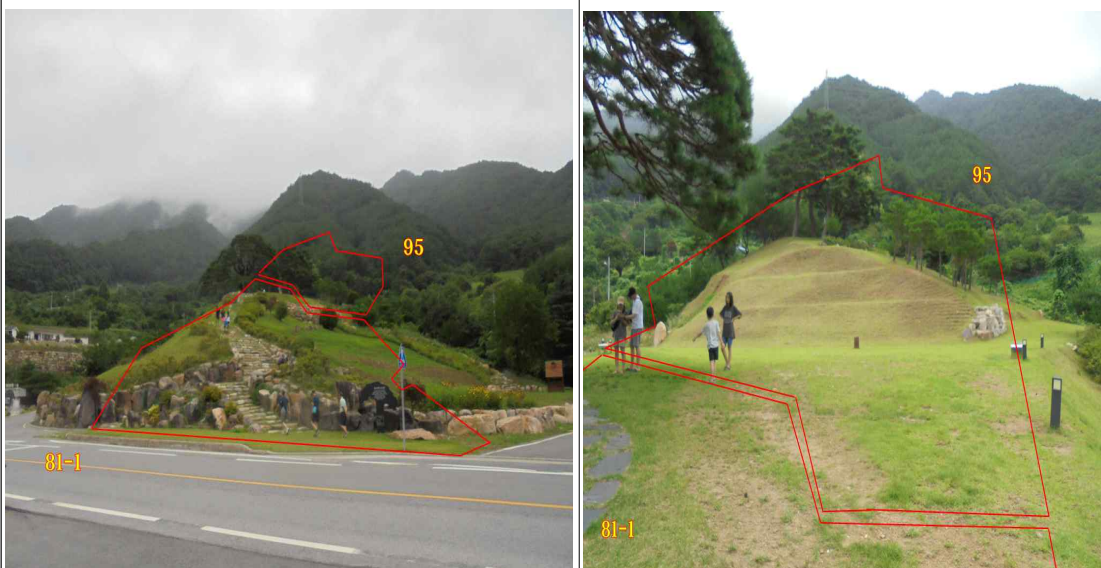
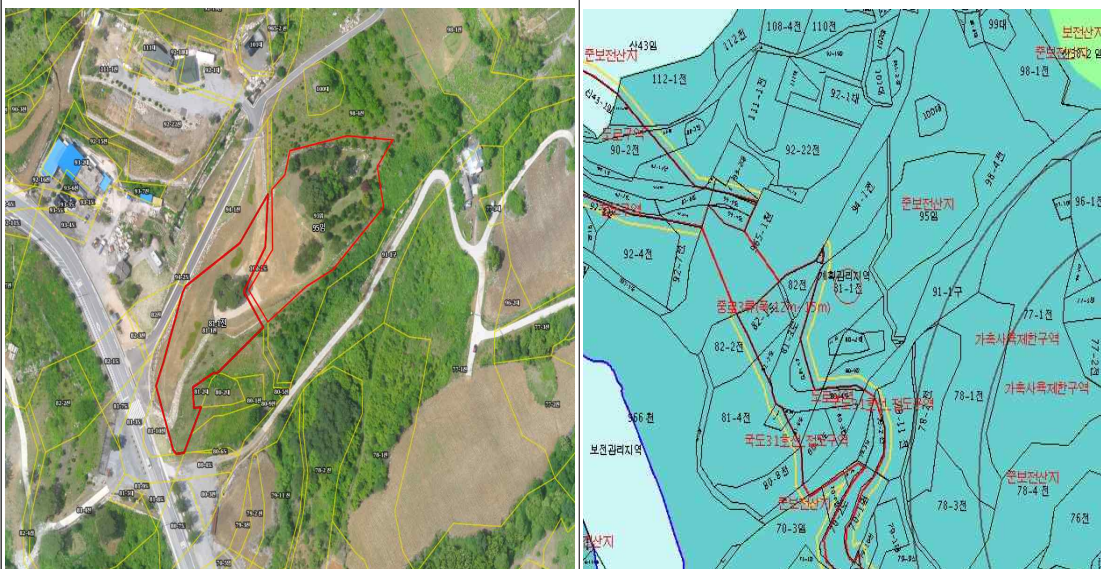


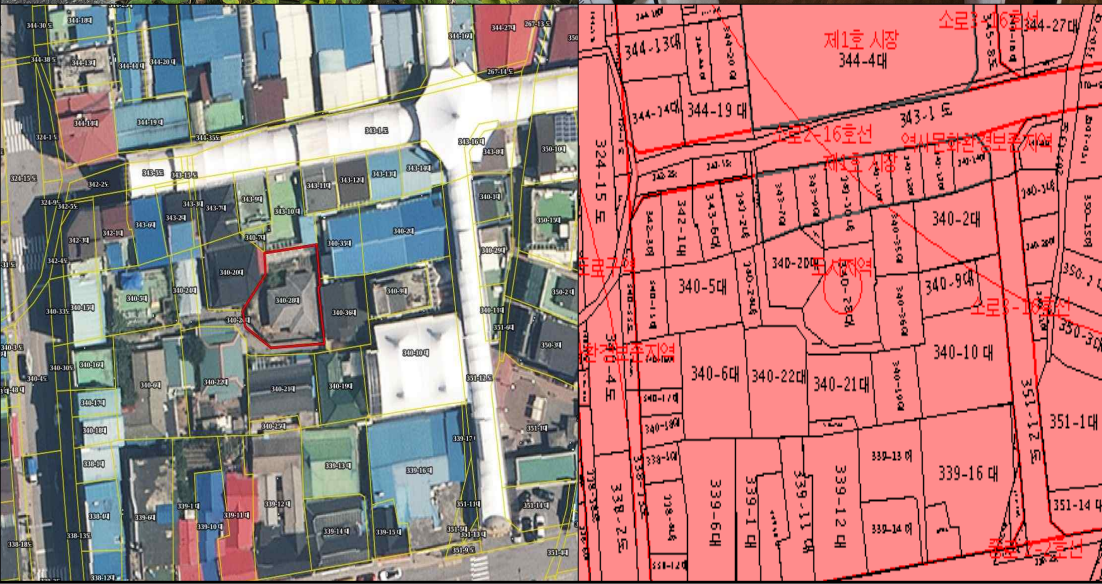
| 1                | 강원특별자치도 고성군 죽왕면 향목리 275-3                                                            |                     |    |      |         |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|------|---------|
| 재산구분             | 토지                                                                                   |                     |    |      |         |
| 토지현황             | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
|                  | 275-3                                                                                | 1,715               | 전  | 계획관리 | 39,400  |
|                  | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
| 건물현황             | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점 | 비고      |
|                  |                                                                                      |                     |    |      |         |
| 관리현황             | ○ 미활용 유휴지                                                                            |                     |    |      |         |
| 추천사유             | ○ 고성군청 인근 미활용부지로 활용성 높음                                                              |                     |    |      |         |
| 현황사진             |   |                     |    |      |         |
| 항공사진<br>/ 토지이용계획 |  |                     |    |      |         |

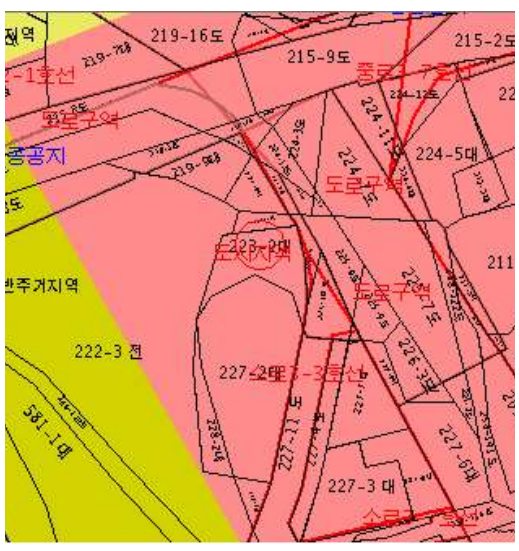
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------|---------|-----|------------------------------|--|--|----|---|----|--------------------|-------------|-------------------|--|--|------------|-------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------|--|--|
| 2                   | 강원특별자치도 양구군 양구읍 수인리 190-13 일원                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 재산구분                | 토지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 토지현황                | 지번                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목                 | 지역     | 공시지가(원) |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
|                     | 190-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 420                 | 전                  | 보전관리지역 | 14,500  |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | 층수                 | 준공시점   | 비고      |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
|                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     | -                  | -      | -       |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 관리현황                | ○ 도로(소양강꼬부랑길) 옆 유휴지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 추천사유                | ○ 소양호로 인접하여 소양강의 경치와 수려한 산세 등이 조망 가능<br>(산속 카페, 휴식공간 등)<br>○ 양구농업기술학교*가 위치해 있어 관할 지자체 등의 시너지효과 기대<br>*(참고) ‘덩굴무성’ 양구농업기술학교 홍물 전략, 강원도민일보(2024.12.03.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 현황사진                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 | <div><div></div><div><table><tr><td>소재지</td><td colspan="3">강원특별자치도 양구군 양구읍 수인리 190-13번지</td></tr><tr><td>지목</td><td>전</td><td>면적</td><td>420 m<sup>2</sup></td></tr><tr><td>개발공시지가 (㎡당)</td><td colspan="3">14,500원 (2024/01)</td></tr><tr><td>지역지구등 지정여부</td><td colspan="3">「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구등<br/>다른 법령 등에 따른 지역·지구등</td></tr><tr><td></td><td colspan="3">「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조제4항 각 호에 해당하는 사항</td></tr></table><div><div><p>확인도면</p></div><div><p>범례</p><div><div><span>보전산지</span></div><div><span>임업용산지</span></div><div><span>공익용산지</span></div><div><span>법정동</span></div></div><p>축척 1 / 1200</p></div></div></div></div> |                     |                    |        |         | 소재지 | 강원특별자치도 양구군 양구읍 수인리 190-13번지 |  |  | 지목 | 전 | 면적 | 420 m <sup>2</sup> | 개발공시지가 (㎡당) | 14,500원 (2024/01) |  |  | 지역지구등 지정여부 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구등<br>다른 법령 등에 따른 지역·지구등 |  |  |  | 「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조제4항 각 호에 해당하는 사항 |  |  |
| 소재지                 | 강원특별자치도 양구군 양구읍 수인리 190-13번지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 지목                  | 전                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 면적                  | 420 m <sup>2</sup> |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 개발공시지가 (㎡당)         | 14,500원 (2024/01)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
| 지역지구등 지정여부          | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지역·지구등<br>다른 법령 등에 따른 지역·지구등                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |
|                     | 「토지이용규제 기본법 시행령」 제9조제4항 각 호에 해당하는 사항                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                    |        |         |     |                              |  |  |    |   |    |                    |             |                   |  |  |            |                                                       |  |  |  |                                      |  |  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----|------|---------|-----|-----|---------------------|----|---------|----|----|-------|-------|------------|-----------------|--------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|--|---------|--|---------|------|--|----|-------|------|------|--|------|--------------|--------|--------|
| 3                   | 강원특별자치도 양양군 현남면 인구리 178-2<br>(탄소숲(탄소흡수녹지) 조성 가능 국유지)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 재산구분                | 토지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 토지현황                | 지번                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 면적(m²)                                                                          | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 178-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2,609                                                                           | 도로 | 계획관리 | 25,400  |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 지번                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 면적(m²)                                                                          | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 건물현황                | 연면적(m²)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 | 층수 | 준공시점 | 비고      |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 관리현황                | ○ 미활용 유휴지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 추천사유                | ○ 미활용 대규모 국유지, 주위 낮은 구릉지상 임야에 위치한 토지로서 탄소흡수녹지 조성 가능                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 현황사진                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | <div>국유재산 관리 처분(대부료, 변상금 징수, 소송)</div> <div>■ 토지이용계획정보</div> <table><tr><td rowspan="4">대상지</td><td>소재지</td><td>강원특별자치도 양양군 현남면 인구리</td></tr><tr><td>지번</td><td>178-2번지</td></tr><tr><td>지목</td><td>도로</td></tr><tr><td>면적(㎡)</td><td>6,431</td></tr><tr><td rowspan="2">지역지구등 지정여부</td><td>국토계획법에 따른 지역지구등</td><td>계획관리지역</td></tr><tr><td>다른법령에 따른 지역지구등</td><td>가축사육제한구역(정소 앞 오리 폐후리 돼지 개 사육제한지역(환경과 협의요)) (가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률), 전입표면구역(공황시법)</td></tr><tr><td rowspan="2">해당사항</td><td>시행령부 시행규칙에 따른 가가기세 확인여부</td><td></td></tr><tr><td>법조항해당사항</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">확인도면_합제</td><td>확인도면</td><td></td></tr><tr><td>축척</td><td>1:200</td></tr><tr><td rowspan="2">발급정보</td><td>발급일자</td><td></td></tr><tr><td>발급기관</td><td>강원특별자치도 양양군수</td></tr><tr><td>행위제한내용</td><td>행위제한내용</td><td></td></tr></table> |                                                                                 |    |      |         | 대상지 | 소재지 | 강원특별자치도 양양군 현남면 인구리 | 지번 | 178-2번지 | 지목 | 도로 | 면적(㎡) | 6,431 | 지역지구등 지정여부 | 국토계획법에 따른 지역지구등 | 계획관리지역 | 다른법령에 따른 지역지구등 | 가축사육제한구역(정소 앞 오리 폐후리 돼지 개 사육제한지역(환경과 협의요)) (가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률), 전입표면구역(공황시법) | 해당사항 | 시행령부 시행규칙에 따른 가가기세 확인여부 |  | 법조항해당사항 |  | 확인도면_합제 | 확인도면 |  | 축척 | 1:200 | 발급정보 | 발급일자 |  | 발급기관 | 강원특별자치도 양양군수 | 행위제한내용 | 행위제한내용 |
| 대상지                 | 소재지                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 강원특별자치도 양양군 현남면 인구리                                                             |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 지번                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 178-2번지                                                                         |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 지목                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 도로                                                                              |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 면적(㎡)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6,431                                                                           |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 지역지구등 지정여부          | 국토계획법에 따른 지역지구등                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 계획관리지역                                                                          |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 다른법령에 따른 지역지구등                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 가축사육제한구역(정소 앞 오리 폐후리 돼지 개 사육제한지역(환경과 협의요)) (가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률), 전입표면구역(공황시법) |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 해당사항                | 시행령부 시행규칙에 따른 가가기세 확인여부                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 법조항해당사항                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 확인도면_합제             | 확인도면                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 축척                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1:200                                                                           |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 발급정보                | 발급일자                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
|                     | 발급기관                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 강원특별자치도 양양군수                                                                    |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |
| 행위제한내용              | 행위제한내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |    |      |         |     |     |                     |    |         |    |    |       |       |            |                 |        |                |                                                                                 |      |                         |  |         |  |         |      |  |    |       |      |      |  |      |              |        |        |

| 4                   | 강원특별자치도 영월군 산술면 녹전리 81-1 및 95                                                        |                     |    |        |            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|--------|------------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |        |            |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)    |
|                     | 녹전리 81-1                                                                             | 2,681               | 전  | 계획관리지역 | 51,207,100 |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)    |
|                     | 녹전리 95                                                                               | 3,359               | 임야 | 계획관리지역 | 6,079,790  |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점   | 비고         |
|                     | -                                                                                    |                     | -  | -      | -          |
| 관리현황                | ○ 지자체 공원부지(솔고개공원)                                                                    |                     |    |        |            |
| 추천사유                | ○ 도로변에 위치해있으며, 넓은 공원부지 상 旣 설치된 시설물이 적어 지자체 사업계획 시 활용성 높은 토지임                         |                     |    |        |            |
| 현황사진                |   |                     |    |        |            |
|                     |  |                     |    |        |            |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |                                                                                      |                     |    |        |            |

| 5                   | 강원특별자치도 인제군 상남면 상남리 309 외                                                            |                     |    |              |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|--------------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |              |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역           | 공시지가(원) |
|                     | 309                                                                                  | 1,315               | 대  | 도시, 제1종 일반주거 | 58,800  |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역           | 공시지가(원) |
|                     | 508-5                                                                                | 1,534               | 대  | 도시, 제1종 일반주거 | 57,100  |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역           | 공시지가(원) |
|                     | 541-18                                                                               | 198                 | 잡  | 도시, 제1종 일반주거 | 56,600  |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점         | 비고      |
|                     | -                                                                                    |                     | -  | -            | -       |
| 관리현황                | ○ 미활용 유휴지                                                                            |                     |    |              |         |
| 추천사유                | ○ 두 필지 사이 균유지(상남리 309-3, 506-1, 507, 507-1, 508-4, 541-15)가 존재하여 일괄로 활용 가능함          |                     |    |              |         |
| 현황사진                |   |                     |    |              |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |              |         |

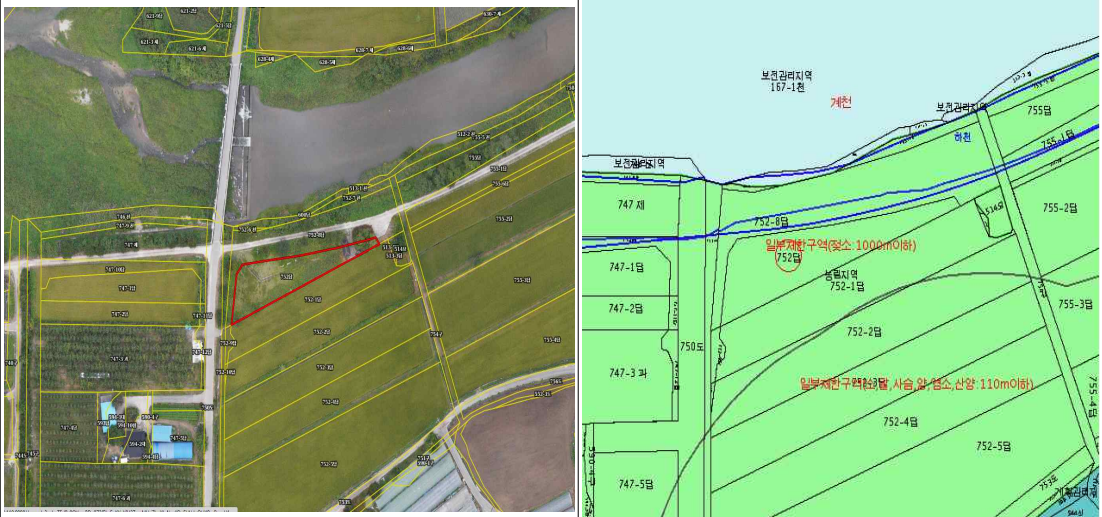
|                     |                                                                                      |                     |       |       |          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-------|----------|
| 6                   | 강원특별자치도 정선군 정선읍 봉양리 340-28                                                           |                     |       |       |          |
| 재산구분                | 건물                                                                                   |                     |       |       |          |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목    | 지역    | 공시지가(원)  |
|                     | 봉양리 340-28                                                                           | 271                 | 대     | 도시지역  | 386,200  |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목    | 지역    | 공시지가(원)  |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수    | 준공시점  | 비고       |
|                     | 77.8                                                                                 |                     | 지상 1층 | 확인 불가 | 구 경찰청 관사 |
| 관리현황                | ○ 공실 상태의 구 경찰청 관사                                                                    |                     |       |       |          |
| 추천사유                | ○ 정선 5일장 인근에 위치하며 건축물이 소재한 부지(봉양리 340-28)가 넓어 활용성 높음                                 |                     |       |       |          |
| 현황사진                |   |                     |       |       |          |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |       |       |          |

| 7                   | 강원특별자치도 철원군 김화읍 학사리 223-2                                                                                                                                                |        |    |        |             |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------|-------------|
| 재산구분                | 舊 자율방범대 건물                                                                                                                                                               |        |    |        |             |
| 토지현황                | 지번                                                                                                                                                                       | 면적(m²) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)     |
|                     | 학사리 223-2                                                                                                                                                                | 205    | 대  | 일반상업지역 | 175,700     |
|                     | 지번                                                                                                                                                                       | 면적(m²) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)     |
| 건물현황                | 연면적(m²)                                                                                                                                                                  |        | 층수 | 준공시점   | 비고          |
|                     | 31.59                                                                                                                                                                    |        | 1  | 2002년  | 舊 김화읍 자율방범대 |
| 관리현황                | ○ 공실상태의 舊 김화읍 자율방범대                                                                                                                                                      |        |    |        |             |
| 추천사유                | ○ 김화교차로 바로 앞에 위치해있어 접근성이 좋고, 주변에 관공서, 주택, 상가 등이 인접해있어 활용성이 높음.                                                                                                           |        |    |        |             |
| 현황사진                |     |        |    |        |             |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |   |        |    |        |             |

| 8                | 강원특별자치도 평창군 대관령면 차항리 167                                                                             |                     |     |        |         |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------|---------|
| 재산구분             | 토지                                                                                                   |                     |     |        |         |
| 토지현황             | 지번                                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역     | 공시지가(원) |
|                  | 차항리 167                                                                                              | 426                 | 잡종지 | 계획관리지역 | 62,800  |
|                  | 지번                                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역     | 공시지가(원) |
|                  | -                                                                                                    | -                   | -   | -      | -       |
| 건물현황             | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                                 |                     | 층수  | 준공시점   | 비고      |
|                  | -                                                                                                    |                     | -   | -      | -       |
| 관리현황             | ○ 현황 도로 및 도로변 유휴지로 '사용제한'으로 관리                                                                       |                     |     |        |         |
| 추천사유             | ○ 활용 가능한 유휴지 면적은 대략적으로 329m <sup>2</sup> (현황 도로 면적 97m <sup>2</sup> 제외, 항공사진 참조)로 경사가 완만하여 활용가능성이 높음 |                     |     |        |         |
|                  | ○ 해당 국유지 인근에 비슷한 유형의 국유지*(현황 도로 및 활용 가능한 유휴지로 구성)가 존재하므로 일괄로 활용방안 검토 가능<br>* 차항리 164 및 동소 168        |                     |     |        |         |
| 현황사진             |                  |                     |     |        |         |
| 항공사진<br>/ 토지이용계획 |                  |                     |     |        |         |

| 9             | 강원특별자치도 홍천군 북방면 전치곡리 173-44                                                                                                                                                                  |        |    |        |         |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------|---------|
| 재산구분          | 토지                                                                                                                                                                                           |        |    |        |         |
| 토지현황          | 지번                                                                                                                                                                                           | 면적(m²) | 지목 | 지역     | 공시지가(원) |
|               | 전치곡리 173-44                                                                                                                                                                                  | 1,111  | 하천 | 계획관리지역 | 10,800  |
|               | 지번                                                                                                                                                                                           | 면적(m²) | 지목 | 지역     | 공시지가(원) |
|               | -                                                                                                                                                                                            | -      | -  | -      | -       |
| 건물현황          | 연면적(m²)                                                                                                                                                                                      |        | 층수 | 준공시점   | 비고      |
|               | -                                                                                                                                                                                            |        | -  | -      | -       |
| 관리현황          | ○ 전체면적 中 일부 소면적 25m² 골프장에서 가건물(초소) 대부중이며, 잔여 토지는 도로변 유휴토지임                                                                                                                                   |        |    |        |         |
| 추천사유          | ○ 규모가 있는 유휴토지로 도로변에서 바로 접근이 가능하고, 홍천읍 도심과 근거리(약15km, 차량 15분소요)에 위치하여 활용 가능성이 높음                                                                                                              |        |    |        |         |
| 현황사진          | <div></div> <div></div> |        |    |        |         |
| 항공사진 / 토지이용계획 | <div></div>                                                                                                                                                                                  |        |    |        |         |

| 10            | 강원특별자치도 화천군 간동면 유촌리                                                                  |                     |    |      |         |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|------|---------|
| 재산구분          | 토지                                                                                   |                     |    |      |         |
| 토지현황          | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
|               | 유촌리 937-5                                                                            | 1,818               | 전  | 농림지역 | 14,000  |
|               | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
| 건물현황          | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점 | 비고      |
|               |                                                                                      |                     |    |      |         |
| 관리현황          | ○ 유휴목전                                                                               |                     |    |      |         |
| 추천사유          | ○ 특별한 쓰임이 없는 유휴목전 상태로 단독활용 가능성이 높음                                                   |                     |    |      |         |
| 현황사진          |   |                     |    |      |         |
| 항공사진 / 토지이용계획 |  |                     |    |      |         |

| 11                  | 강원특별자치도 횡성군 청일면 유평리 752                                                              |                     |    |      |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |      |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
|                     | 유평리 752                                                                              | 1,143.5             | 답  | 농림지역 | 16,900  |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
|                     | -                                                                                    | -                   | -  | -    | -       |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점 | 비고      |
|                     | -                                                                                    |                     | -  | -    | -       |
| 관리현황                | ○ '잡종지(공원부지)'로 청일면사무소와 대부계약 체결중                                                      |                     |    |      |         |
| 추천사유                | ○ 해당 국유지는 1,143.5m <sup>2</sup> 의 평탄한 토지로 나무 식재 및 주민 편의 시설을 구축하기에 적합한 토지임            |                     |    |      |         |
| 현황사진                |   |                     |    |      |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |      |         |

12

강원특별자치도 강릉시 운산동 996-1

재산구분

토지

토지현황

|           |       |    |        |         |
|-----------|-------|----|--------|---------|
| 지번        | 면적(㎡) | 지목 | 지역     | 공시지가(원) |
| 운산동 996-1 | 740   | 답  | 농업진흥구역 | 18,200  |
| 지번        | 면적(㎡) | 지목 | 지역     | 공시지가(원) |
|           |       |    |        |         |

건물현황

|        |    |      |    |
|--------|----|------|----|
| 연면적(㎡) | 층수 | 준공시점 | 비고 |
|        |    |      |    |

관리현황

현황상 도로에 인접하여 위치한 유휴 목전(맹지)

추천사유

탄소흡수 녹지조성

현황사진



항공사진 / 토지이용계획



| 토지소지자           |  | 지번    | 지목 | 면적(㎡) |
|-----------------|--|-------|----|-------|
| 강원특별자치도 강릉시 운산동 |  | 996-1 | 답  | 740   |

지역지구종

지정요율

지정지정

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제18조제1항제1호

농업진흥구역

농업진흥구역

「도시계획법」 제41조제1항제1호

농업진흥구역

농업진흥구역

토지이용계획

시행령, 제정조례에 준한 토지 이용계획에 따른 사항

도면

방위



☐ 비농업진흥구역(전환)

☐ 농업진흥구역(농업진흥구역)

☐ 도시계획법상 소농(농업진흥구역)

☐ 도시계획법상 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

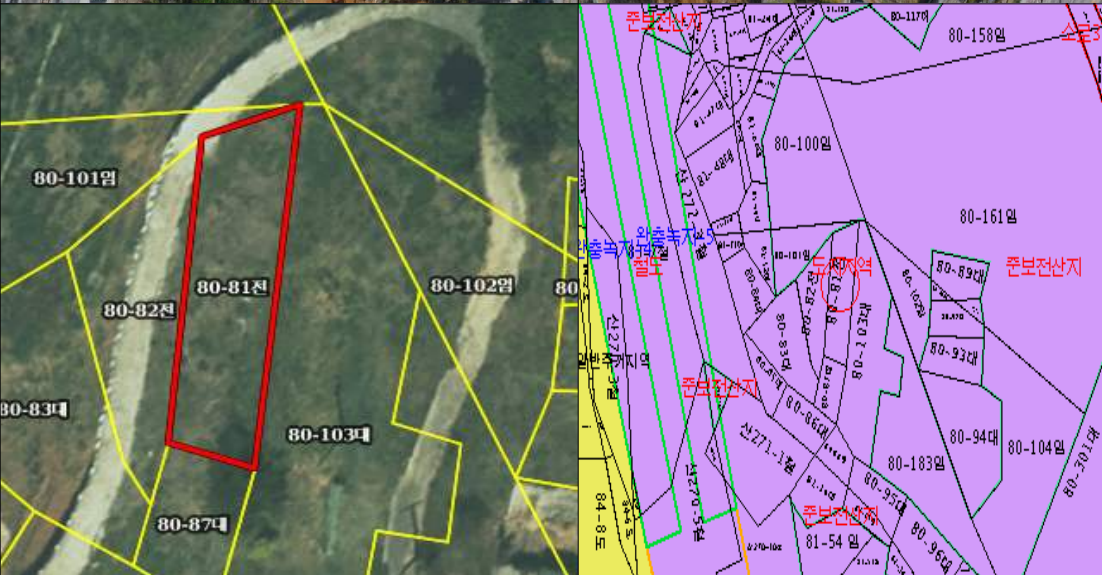
☐ 농업진흥구역

☐ 농업진흥구역

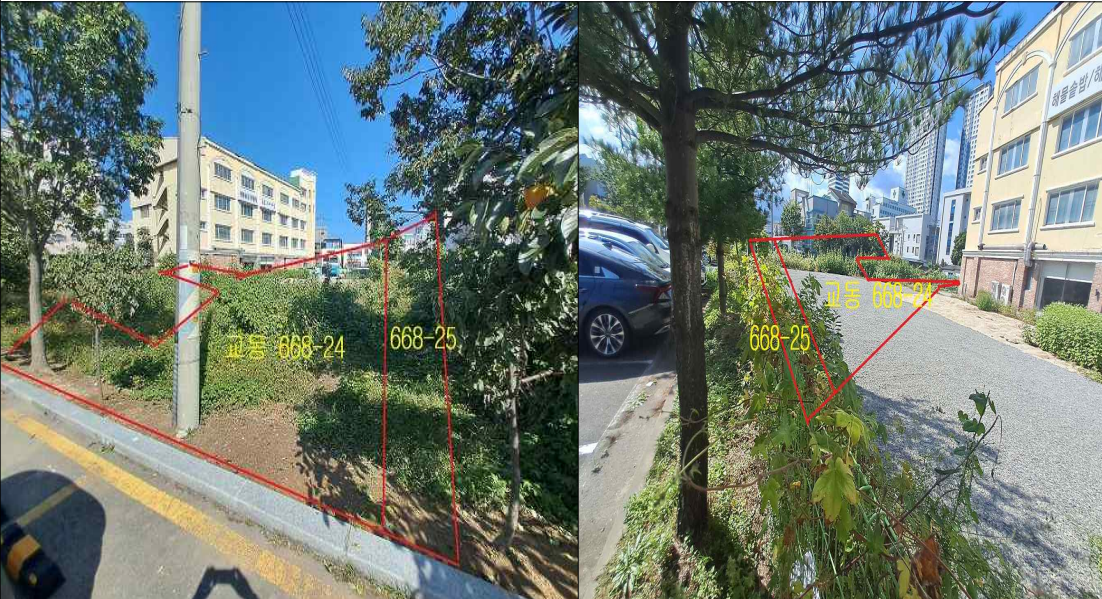
☐ 농업진흥구역

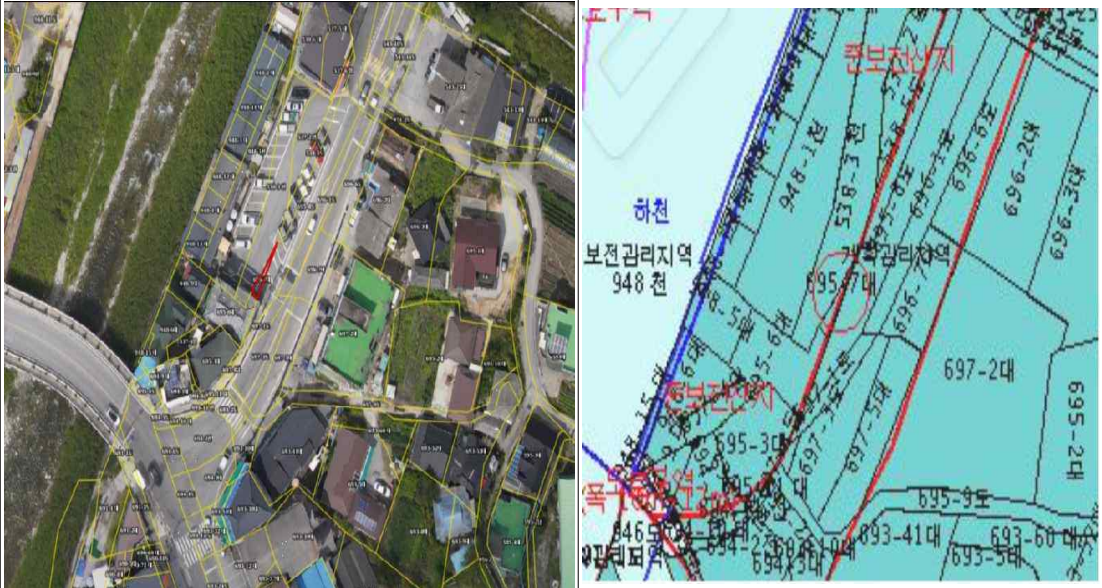
☐ 농업진흥구역

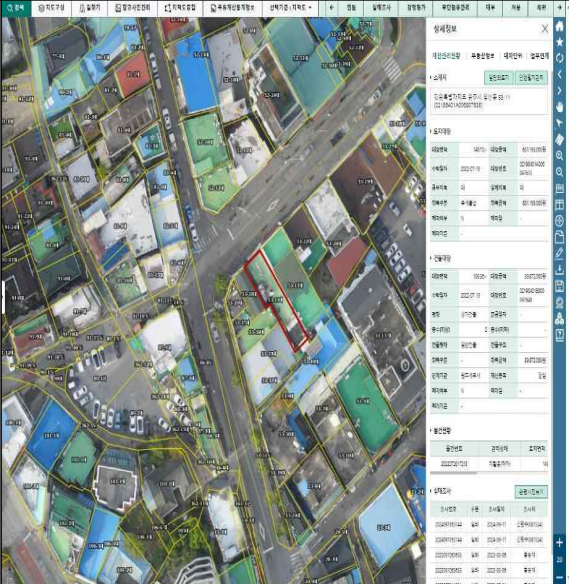
☐ 농업진흥구역

|                     |                                                                                      |                     |    |       |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|-------|---------|
| 13                  | 강원특별자치도 동해시 발한동 80-81                                                                |                     |    |       |         |
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |       |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역    | 공시지가(원) |
|                     | 발한동 80-81                                                                            | 155                 | 전  | 준공업지역 | 46,300  |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역    | 공시지가(원) |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점  | 비고      |
|                     |                                                                                      |                     |    |       |         |
| 관리현황                | ○ 미활용 유헴토지                                                                           |                     |    |       |         |
| 추천사유                | ○ 인접 사유지(발한동 80-103, 발한동 80-87)가 있어 일괄로 활용가능함                                        |                     |    |       |         |
| 현황사진                |   |                     |    |       |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |       |         |

| 14                  | 강원특별자치도 삼척시 오분동 갈천동 14-6,7                                                                                       |                     |     |      |         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                                               |                     |     |      |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                                               | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역   | 공시지가(원) |
|                     | 14-6                                                                                                             | 2,420               | 잡종지 | 삼척시  | 193,500 |
|                     | 지번                                                                                                               | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역   | 공시지가(원) |
|                     | 14-7                                                                                                             | 1,762               | 잡종지 | 삼척시  | 193,500 |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                                             |                     | 층수  | 준공시점 | 비고      |
|                     |                                                                                                                  |                     |     |      |         |
| 관리현황                | <input type="checkbox"/> 삼척시(관광개발과)에서 공원부지로 대부 중                                                                 |                     |     |      |         |
| 추천사유                | <input type="checkbox"/> 삼척해수욕장 인근으로 접근성이 높음<br><input type="checkbox"/> 두 필지 사이 사유지(갈천동 14-37)가 존재하여 일괄로 활용 가능함 |                     |     |      |         |
| 현황사진                |                               |                     |     |      |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |                              |                     |     |      |         |

| 15                  | 강원특별자치도 속초시 교동 668-24 외                                                              |                     |    |          |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|----------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |          |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역       | 공시지가(원) |
|                     | 668-24                                                                               | 889                 | 잡  | 도시, 일반상업 | 618,800 |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역       | 공시지가(원) |
|                     | 668-25                                                                               | 25                  | 잡  | 도시, 일반상업 | 594,600 |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점     | 비고      |
|                     |                                                                                      |                     |    |          |         |
| 관리현황                | ○ 대부계약해지 후 미활용 유휴지임                                                                  |                     |    |          |         |
| 추천사유                | ○ 주변에 관공서, 학교, 주택, 상가 등이 인접해 있어 활용성 높으며<br>지자체 관리 토지를 통하여 출입가능                       |                     |    |          |         |
| 현황사진                |   |                     |    |          |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |          |         |

| 16                  | 강원특별자치도 원주시 신림면 신림리 695-7                                                            |                     |    |        |            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|--------|------------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |    |        |            |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)    |
|                     | 신림리 695-7                                                                            | 12                  | 대  | 계획관리지역 | 45,444,400 |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역     | 공시지가(원)    |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수 | 준공시점   | 비고         |
|                     | -                                                                                    |                     | -  | -      | -          |
| 관리현황                | ○ 주차장 용지                                                                             |                     |    |        |            |
| 추천사유                | ○ 신림면 행정복지센터와 도보 6분거리에 위치하고, 주변에 농협, 주택, 상가 등이 혼재되어 있어 활용성 높음                        |                     |    |        |            |
| 현황사진                |   |                     |    |        |            |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |        |            |

| 17            | 강원특별자치도 원주시 일산동 53-11                                                               |                     |    |      |         |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|------|---------|
| 재산구분          | 건물                                                                                  |                     |    |      |         |
| 토지현황          | 지번                                                                                  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
|               | 일산동 53-11                                                                           | 149.7               | 대  |      |         |
|               | 지번                                                                                  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역   | 공시지가(원) |
| 건물현황          | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                |                     | 층수 | 준공시점 | 비고      |
|               | 199.36                                                                              |                     | 2  | 2002 | 근린생활시설  |
| 관리현황          | ○ 공실인 상가건물                                                                          |                     |    |      |         |
| 추천사유          | ○ 원주중앙시장 인근 2층 상가건물로 유동인구가 많아 활용도가 높음                                               |                     |    |      |         |
| 현황사진          |  |                     |    |      |         |
| 항공사진 / 토지이용계획 |  |                     |    |      |         |

| 18                  | 강원특별자치도 춘천시 남면 한덕리 600-2                                                            |                     |    |            |         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|------------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                  |                     |    |            |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역         | 공시지가(원) |
|                     | 한덕리 600-2                                                                           | 3,294               | 답  | 토지이용계획 없음* | 57,100  |
|                     | 지번                                                                                  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목 | 지역         | 공시지가(원) |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                |                     | 층수 | 준공시점       | 비고      |
|                     |                                                                                     |                     |    |            |         |
| 관리현황                | ○ 유희토지                                                                              |                     |    |            |         |
| 추천사유                | ○ 청평호 근방에 위치한 넓고 기다란 형태의 토지로 단독 활용 가능성이 높음.                                         |                     |    |            |         |
| 현황사진                |  |                     |    |            |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |    |            |         |

| 19                  | 강원특별자치도 태백시 동점동 486-5                                                                |                     |     |        |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------|---------|
| 재산구분                | 토지                                                                                   |                     |     |        |         |
| 토지현황                | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역     | 공시지가(원) |
|                     | 동점동 486-5                                                                            | 3,000               | 잡종지 | 자연녹지지역 | 7,620   |
|                     | 지번                                                                                   | 면적(m <sup>2</sup> ) | 지목  | 지역     | 공시지가(원) |
| 건물현황                | 연면적(m <sup>2</sup> )                                                                 |                     | 층수  | 준공시점   | 비고      |
|                     |                                                                                      |                     |     |        |         |
| 관리현황                | ○ 태백시에서 대부중인 재산 (장미 시범포 부지)                                                          |                     |     |        |         |
| 추천사유                | ○ 토지 면적이 3,000m <sup>2</sup> 로 장미 시범포 부지 외 활용가능성이 높음                                 |                     |     |        |         |
| 현황사진                |   |                     |     |        |         |
| 항공사진<br>/<br>토지이용계획 |  |                     |     |        |         |